



## Carcavelos e Parede - Apartamento



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **135** Área (m<sup>2</sup>)  
 **100** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 **Garagem**

**550 000 €**  
(EUR €)

### T2 , com varanda , garagem fechada , Jardins da Parede

Apartamento T2 , com varanda , garagem fechada e arrecadação , na avenida principal dos Jardins da Parede.

Com uma área total de 135 m<sup>2</sup> , este apartamento, com 2 quartos , um deles em suite ,localizado na Avenida Principal dos Jardins da Parede, tem a seguinte constituição :

Quarto principal , com dois roupeiros embutidos e WC completa

Segundo Quarto , com roupeiro , com acesso a uma segunda casa de banho , também completa .

Hall de entrada com acesso a uma sala de estar e sala de jantar, com 2 zonas distintas ( zona de estar e zona de jantar ) com cerca de 35 M<sup>2</sup>

A sala tem uma varanda com vista desafogada com cerca de 16 m<sup>2</sup>

A cozinha completamente equipada com os seguintes eletrodomésticos :

-Fogão

-Micro-ondas



**Carlos Antunes**

+351 912502050 <sup>2</sup>  
carlosantunes@primus.pt

T +351 964 049 345 <sup>2</sup> · E info@primus.pt

Lisboa  
AMI 18855

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Forno
- Esquentador
- Maquina Roupa
- Maquina de secar
- Maquina Loiça
- Combinado

O apartamento conta ainda com os seguintes equipamentos :

- Estores elétricos , em todas as divisões
- Janelas Oscilo-Batentes, com vidros duplos, em PVC
- Na zona dos quartos soalho flutuante
- Na zonas comuns e sala com pavimento cerâmico de alta resistência
- Porta blindada de alta resistência.
- Aquecimento central

-O apartamento encontra-se semi -equipado.

O apartamento é servido ainda com um garagem fechada , para um carro , mais alguma arrumação extra .

Uma arrecadação com cerca de 6 m2 , e dois elevadores .

## Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 1998
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização central
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 6
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2015



**Carlos Antunes**

+351 912502050 <sup>2</sup>  
carlosantunes@primus.pt

T +351 964 049 345 <sup>2</sup> · E info@primus.pt

Lisboa  
AMI 18855

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)