



## Queluz e Belas - Apartamento



 **3**  
Quartos

 **2**  
Casas de banho

 **90,1**  
Área (m<sup>2</sup>)

**195 000 €**  
(EUR €)

### T3 em Queluz - Junto ao Palácio Nacional

Excelente apartamento para recuperação em zona sossegada e perto dos jardins do Palácio de Queluz.

Bom investimento para viver, revender ou arrendar.

Apartamento com hall de entrada amplo, 3 quartos generosos, sala, cozinha e 2 casas de banho. Construção de boa qualidade, sendo necessário realizar obras de actualização.

Próximo ao Palácio de Queluz e jardins envolventes (Parque Urbano Felício Loureiro).

Muito bem localizado, a apenas 5 minutos a pé da Estação de Queluz. Bairro residencial tranquilo e com facilidade de estacionamento na rua.



**Primus Earlyyield**

info@primus.pt

T +351 964 049 345 <sup>2</sup> · E info@primus.pt

Lisboa  
AMI 18855

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Prédio em bom estado de conservação.  
1º andar sem elevador.

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Ano construção: 1985
- Marquise
- Despensa
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Vistas panorâmicas
- Água da rede

